



L'ATELIER DES FLUIDES

Bureau d'études techniques
CVC - Électrique - Thermique - ENR

www.latelierdesfluides.com

L'Atelier des Fluides, une équipe de spécialistes réactive et mobile

Présentation

L'Atelier Des Fluides est un bureau d'études techniques spécialisé dans le domaine des fluides, fondé en 2011.

En tant que maître d'œuvre, sa vocation première est la conception des installations techniques ainsi que le suivi de la réalisation des travaux. Ces interventions se déclinent aussi bien dans les **projets neufs** que dans la **réhabilitation** de bâtiments existants.

Notre clientèle est essentiellement composée de Maîtres d'Ouvrage publics ou privés, de foncières, de grands bailleurs sociaux et de collectivités territoriales.

Face aux nouveaux objectifs environnementaux, nous accompagnons notre clientèle dans une **démarche de développement durable et de suivi énergétique** dans la gestion de son patrimoine immobilier.



Un pôle compétences pluridisciplinaires



Nos personnels (ingénieurs, thermiciens, projeteurs, techniciens...) sont qualifiés et formés pour concevoir et analyser en détail les installations techniques de votre patrimoine.



Nos méthodologies d'intervention s'appuient sur une grande expérience et l'utilisation de moyens sûrs et conformes à la législation en vigueur (la réglementation thermique, DTU...).



Le cabinet démontre, depuis sa création, une sensibilité importante aux nouvelles technologies et à la réalisation de projets à haute qualité environnementale.

Diagnostic et audit technique

- Diagnostic des installations techniques
- Bilan thermique réglementaire RE 2020 / RT existant, calculs Bbio
- Audit énergétique, décret tertiaire
- Simulation thermique dynamique (STD)
- Étude thermographique du bâtiment avec caméra thermique
- Étude de faisabilité de projets utilisant les énergies renouvelables (géothermie, solaire, PAC à absorption-gaz, génération,...)
- Étude de faisabilité pour le déploiement d'IRVE
- Mesure qualité de l'air intérieur (QAI)
- Étude facteur lumière jour (FLJ)
- Étude d'éclairage suivant la norme ERP
- Calculs divers thermiques, hydrauliques, etc



Les diagnostics et audits techniques sont de véritables **outils d'aide à la décision** pour la maîtrise d'ouvrage et sont particulièrement importants pour les futures études en phase conception que nous réalisons.

Maîtrise d'oeuvre en conception et exécution

Pour penser et réaliser vos projets, l'Atelier des Fluides met à votre disposition une équipe riche en compétences. En tant que maître d'œuvre, nous assurons les missions de conception technique, de management des travaux et de mise en exploitation d'un bâtiment, jusqu'à sa livraison.

Les missions de maîtrise d'œuvre (MOE) que nous proposons sont optimisées au mieux afin de parfaitement coordonner les projets, leur nature, le budget qui leur est alloué et les différents intervenants.



Maîtrise d'œuvre :

- Chauffage
- Ventilation et Climatisation
- Plomberie
- Désenfumage
- Électricité courants forts et courants faibles
- Fluides process
- Voiries Réseaux Divers (VRD)
- Système de sécurité incendie (SSI)

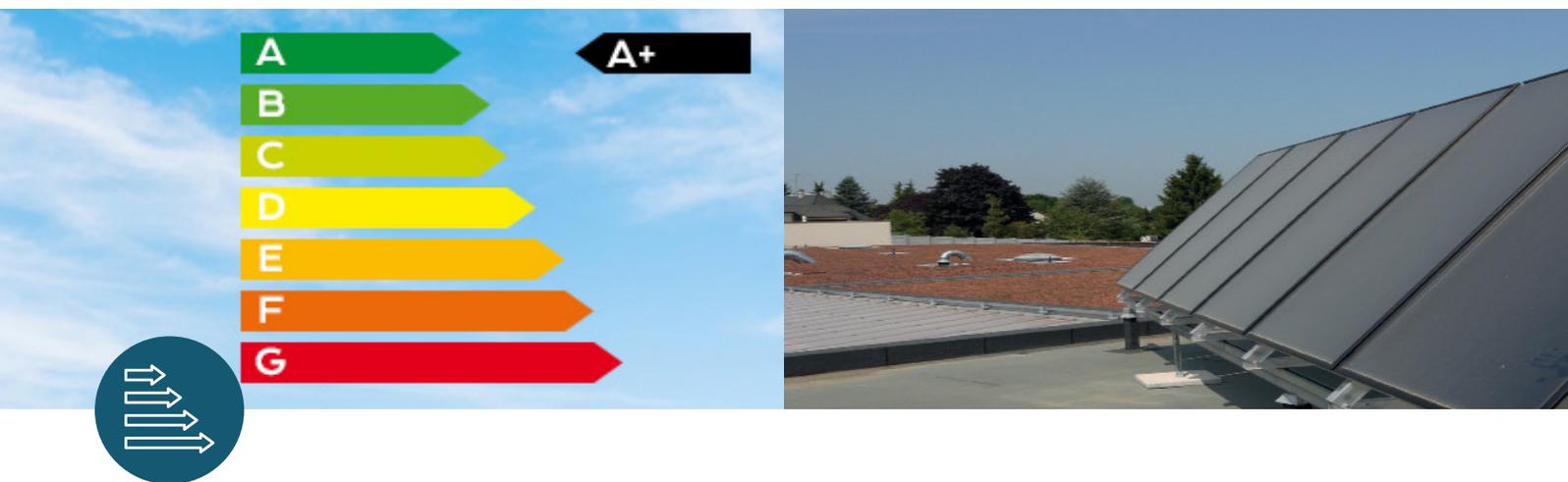


Conception des installations techniques HQE, BBC, BEPOS.

Éfficacité énergétique

L'efficacité énergétique est devenue au fil des années une préoccupation majeure des politiques énergétiques et climatiques. En effet, nous faisons face à trois défis majeurs qui impacteront notre quotidien : le réchauffement climatique, la crise énergétique et le développement durable.

Il est donc primordial de faire de l'efficacité énergétique une priorité. Elle permet de réduire les coûts en énergie, de diminuer les émissions de carbone du bâtiment, d'améliorer le confort des occupants, de sécuriser l'approvisionnement en énergie, d'améliorer le rendement d'exploitation du bâtiment et par la même occasion d'améliorer l'image de votre organisation. Nous sommes votre partenaire pour trouver des solutions innovantes dans le but d'améliorer l'efficacité énergétique de vos bâtiments.



L'Atelier des Fluides est **certifié OPQIBI labelisé RGE**. Cette mention est délivrée aux professionnels réalisant des prestations intellectuelles concourant à l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments et des installations d'énergie renouvelable. Nous pouvons ainsi réaliser toutes vos demandes en matière d'efficacité énergétique, afin de **promouvoir la maîtrise de l'énergie ainsi que les énergies renouvelables**.

Assistance technico-contentieuse

L'expérience démontre que la défaillance des lots techniques d'un bâtiment génère fréquemment des désordres, qui sont le plus souvent importants, coûteux et pénalisants. Ils affectent l'exploitation des lieux et produisent des effets induits de dégradation des composants connexes. Les Maîtres d'Ouvrage en déplorent les conséquences qui les conduisent souvent à des procédures visant à faire valoir leurs droits.



Dans ce cadre, nos experts et ingénieurs assistent les Maîtres d'Ouvrage dans cette démarche qui peut être amiable ou judiciaire. Forts de leur expérience, ils sont à leurs côtés et les accompagnent techniquement. Ils apportent l'assistance technique indispensable à la meilleure défense possible des intérêts du Maître d'Ouvrage durant les phases cruciales d'une procédure.

Commissionnement

Nous proposons aux maîtres d'ouvrages une prestation d'agent de commissionnement dans le but d'optimiser l'exploitation des installations neuves afin qu'elles atteignent le niveau de performance contractuelle et de créer les conditions favorables pour faciliter leur maintenance.

Notre agent de commissionnement fait le lien entre les différentes parties prenantes des projets, dès les phases conceptions et ce jusqu'à l'exploitation, à l'aide de différents :

le plan de commissionnement, le plan de documentation, le tableau d'analyse des documents de conception ou encore le tableau des vérifications en réalisation. Ce dernier contient les opérations d'autocontrôle, les mises au point et les essais à réaliser.



Nous mettons à disposition des clients et/ou des usagers la documentation et les instructions d'utilisation et de maintenance, incluant l'initiation ou même la formation des intervenants.

Nous pouvons intervenir durant les différentes phases de conception, de réalisation et de mise en service ou directement en phase de pré-exploitation puis de maintenance.

NOS DOMAINES D'INTERVENTION

Électricité, Plomberie et Génie climatique

Nos équipes ont développé un savoir-faire et une expérience leur permettant d'intervenir en phase conception et exécution sur l'ensemble des lots techniques dans le cadre de vos projets.

Vos réseaux de traitement d'air, de plomberie et d'électricité sont souvent complexes et nécessitent l'intervention de professionnels expérimentés dans ce domaine. Notre équipe assiste les maîtres d'ouvrages et les architectes sur leurs différents projets de conception et d'amélioration de leur patrimoine immobilier.



Électricité

- Électricité courants forts
- Électricité courants faibles
- Voix données images (VDI)
- Gestion technique centralisée
- Automatismes
- Régulation
- Sécurité

Plomberie

- Production d'eau chaude sanitaire
- Distribution de réseaux sanitaires
- Normes PMR
- Fluides process

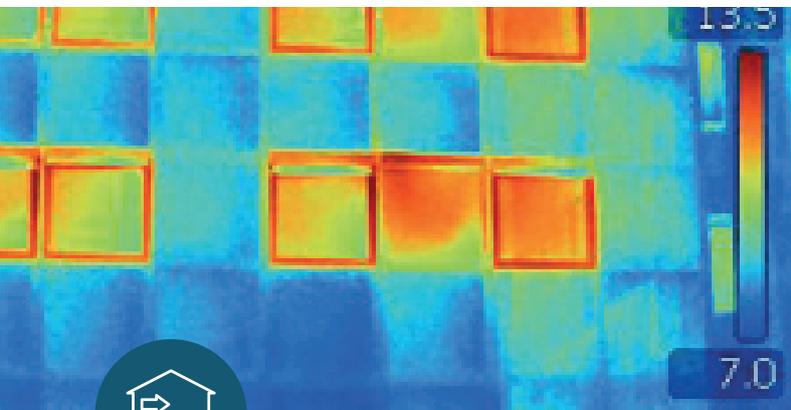
Génie climatique

- Chauffage
- Ventilation
- Climatisation
- Conditionnement d'air
- Désenfumage

Thermique du bâtiment et Énergies Renouvelables

L'Atelier des Fluides est votre partenaire aussi bien pour l'accompagnement environnemental en amont des projets que pour l'ingénierie des infrastructures de protection de l'environnement. Nous conjugons nos savoirs afin de répondre au mieux à vos problématiques en matière d'études d'impact environnemental et social ou encore d'études de vulnérabilité dans le respect d'une approche respectueuse de l'environnement.

Nos ingénieurs et thermiciens spécialisés vous apporteront veille active, conseils et assistance pour une approche en accord avec les principes de construction **Haute Qualité Environnementale (HQE)** et du Développement Durable.



Thermique du bâtiment

- Simulation thermique dynamique
- Étude thermique réglementaire
- Audit énergétique



Énergies renouvelables

- Pompe à chaleur
- Biomasse
- Bois d'énergie
- Géothermie

L'action de l'Atelier des Fluides dans le cadre de vos enjeux

Ouvrage public

La sensibilisation et l'implication des élus, des gestionnaires et des usagers des bâtiments publics sont les priorités dans les projets que nous menons.

Ouvrage tertiaire et industriel

Nous vous accompagnons avec des solutions innovantes pour améliorer la valorisation de votre patrimoine.



Ouvrage public

- Maîtrise des charges et équilibres des budgets
- Respect des engagements en matière de performance énergétique
- Exemplarité environnementale
- Conformité aux obligations réglementaires



Ouvrage tertiaire et industriel

- Valorisation du patrimoine immobilier
- Amélioration des performances énergétiques en environnementales
- Valorisation du patrimoine immobilier
- Santé et confort des usagers

Habitat social et d'urgence

Acteur reconnu dans le monde du logement social et d'urgence, nous vous accompagnons dans la définition et la maîtrise d'œuvre de votre politique patrimoniale.

Habitat résidentiel dont participatif

Pour les propriétaires et administrateurs de biens, nous accompagnons chaque étape du projet d'amélioration de la performance énergétique de votre résidence.



Habitat social et d'urgence

- Pérennisation et attractivité du patrimoine
- Maîtrise des charges
- Confort de vie des locataires
- Conformité aux obligations réglementaires



Habitat résidentiel dont participatif

- Réduction des charges
- Valorisation de la résidence et des logements
- Amélioration du confort thermique
- Conformité aux obligations réglementaires



**L'ATELIER
DES FLUIDES**

Tél. : 01 64 64 24 69

Mail : contact@latelierdesfluides.com

31, rue Eugène Briaïs

77000 MELUN

www.latelierdesfluides.com

